

## 第2 事業の概要

### 1. 施設等の状況 (令和3年(2021年)3月31日現在)

#### 総括表

#### 土地

| 区分          | 面積 (㎡)             |                   |                    | 所在地             |
|-------------|--------------------|-------------------|--------------------|-----------------|
|             | 自己所有               | 借用                | 計                  |                 |
| 此花本校        | 9,568.47 ㎡         | 1884.00 ㎡         | 11,452.47 ㎡        | 大阪市此花区朝日1丁目1-9他 |
| 城山キャンパス     | 29,364.00 ㎡        |                   | 29,364.00 ㎡        | 大阪府豊能郡豊能町余野77番他 |
| <b>土地合計</b> | <b>38,932.47 ㎡</b> | <b>1,884.00 ㎡</b> | <b>40,816.47 ㎡</b> |                 |

#### 建物

| 区分          | 校舎建築面積            | 校舎延床面積             |  | 所在地             |
|-------------|-------------------|--------------------|--|-----------------|
| 此花本校        | 4,479.99 ㎡        | 15,378.33 ㎡        |  | 大阪市此花区朝日1丁目1-9他 |
| 城山キャンパス     | 2,532.66 ㎡        | 7,889.95 ㎡         |  | 大阪府豊能郡豊能町余野77番他 |
| <b>建物合計</b> | <b>7,012.65 ㎡</b> | <b>23,268.28 ㎡</b> |  |                 |

#### 運動場

| 区分           | 運動場               | 体育館               | 計                  | 所在地             |
|--------------|-------------------|-------------------|--------------------|-----------------|
| 此花本校         | 2,901.68 ㎡        | 900.98 ㎡          | 3,802.66 ㎡         | 大阪市此花区朝日1丁目1-9他 |
| 城山キャンパス      | 6,656.00 ㎡        | 1,250.00 ㎡        | 7,906.00 ㎡         | 大阪府豊能郡豊能町余野77番他 |
| <b>運動場合計</b> | <b>9,557.68 ㎡</b> | <b>2,150.98 ㎡</b> | <b>11,708.66 ㎡</b> |                 |

別途：令和2年4月1日 本校新練習コート人工芝設置工事完了 200 ㎡

#### 体育館の内訳

| 此花本校体育館面積       |          | 城山キャンパス体育館面積     |          |
|-----------------|----------|------------------|----------|
| 1F 小体育室         | 2F 競技場   | 1F 小競技場・剣道場・柔道場  | 2F 競技場   |
| 144.98 ㎡        | 756.00 ㎡ | 450.00 ㎡         | 800.00 ㎡ |
| <b>900.98 ㎡</b> |          | <b>1250.00 ㎡</b> |          |

#### 借用土地

|             |                   |
|-------------|-------------------|
| 阪神電気鉄道(株)   | 755.00 ㎡          |
| 大阪市         | 1,129.00 ㎡        |
| <b>借用合計</b> | <b>1,884.00 ㎡</b> |

(1) 土地の概要

| 登記等年月日                    |             |    | 登記簿所在地                   | 地目               | 区分 | 登記簿面積 (㎡) | 取得価額 (円)    |
|---------------------------|-------------|----|--------------------------|------------------|----|-----------|-------------|
| 1948/10/20                | 昭和23年10月20日 | 売買 | 此花区朝日1丁目1-7              | 学校用地             | 校内 | 3,702.00  | 37,701,168  |
| 1948/10/20                | 昭和23年10月20日 | 売買 | 此花区朝日1丁目1-9              | 学校用地             | 校内 | 2,343.00  | 23,861,112  |
| 1948/10/20                | 昭和23年10月20日 | 売買 | 此花区朝日1丁目10-6             | 学校敷地             | 校内 | 1,917.00  | 19,522,728  |
| 1962/12/4                 | 昭和37年12月4日  | 無償 | 此花区朝日1丁目10-105           | 宅地               | 校外 | 63.04     | 642,000     |
| 1990/5/30                 | 平成2年5月30日   | 登記 | 此花区朝日1丁目1-211            | 宅地<br>(1,532.23) | 校内 | 185.22    | 49,556,140  |
| 1990/5/30                 | 平成2年5月30日   | 登記 | 此花区朝日1丁目1-350            |                  | 校外 | 296.59    |             |
| 1990/5/30                 | 平成2年5月30日   | 登記 | 此花区朝日1丁目1-351            |                  | 校外 | 49.71     |             |
| 1990/5/30                 | 平成2年5月30日   | 登記 | 此花区朝日1丁目10-9             |                  | 校内 | 542.24    |             |
| 1990/5/30                 | 平成2年5月30日   | 登記 | 此花区朝日1丁目10-92            |                  | 校外 | 458.47    |             |
| 1978/6/10                 | 昭和53年6月10日  |    | 此花区朝日1丁目運動場造成 3836㎡      |                  |    |           | 6,616,000   |
| 1963/5/7                  | 昭和38年5月7日   | 売買 | 此花区朝日1丁目1-420            | 公衆用道路            | 校外 | 3.46      |             |
| 1966/12/20                | 昭和41年12月20日 | 売買 | 此花区朝日1丁目1-421            | 公衆用道路            | 校外 | 3.28      |             |
| 1966/12/20                | 昭和41年12月20日 | 売買 | 此花区朝日1丁目10-161           | 公衆用道路            | 校外 | 4.46      |             |
| <b>此花本校舎 計</b>            |             |    |                          |                  |    | 9,568.47  | 137,899,148 |
| 2008/6/30                 | 平成20年6月30日  | 売買 | 豊能郡豊能町余野319番2<br>城山グラウンド | 学校用地             |    | 9,255.00  | 65,000,000  |
| 2011/4/1                  | 平成23年4月1日   | 売買 | 豊能郡豊能町余野77番<br>城山キャンパス   | 学校用地             |    | 19,981.00 | 15,200,000  |
| 2011/4/1                  | 平成23年4月1日   | 売買 | 豊能郡豊能町余野319番5<br>城山キャンパス | 学校用地             |    | 128.00    |             |
| 2008/6/30                 | 平成20年6月30日  |    | 城山グラウンド除草費               |                  |    |           | 208,593     |
| 2008/6/30                 | 平成20年6月30日  |    | 城山除草シート貼り                |                  |    |           | 1,387,050   |
| <b>城山キャンパス 計</b>          |             |    |                          |                  |    | 29,364.00 | 81,795,643  |
| <b>土地合計 (うち校外879.01㎡)</b> |             |    |                          |                  |    | 38,932.47 | 219,694,791 |

(2) 建物の概要

| 新築年月日           |             | 名称                         | 構造                   | 登記簿面積㎡    | 取得価額 (円)      |
|-----------------|-------------|----------------------------|----------------------|-----------|---------------|
| 1963/11/30      | 昭和38年11月30日 | 南西館                        | RC造3階建               | 7,048.50  | 88,935,000    |
| 1999/3/15       | 平成11年3月15日  | 新南館                        | RC造6階建               |           | 985,800,948   |
| 1999/3/15       | 平成11年3月15日  | 集塵庫                        | CB造平屋建               | 12.90     |               |
| 1964/7/14       | 昭和39年7月14日  | 高架下館                       | 木・コンクリート<br>ブロック造2階建 | 903.34    | 17,880,000    |
| 1978/2/28       | 昭和53年2月28日  | 新北館 (H27.8.25耐<br>震改修工事完了) | RC造4階建               | 1,626.92  | 163,858,550   |
| 1984/2/17       | 昭和59年2月17日  | 体育館兼講堂・食堂                  | RC造3階建               | 2,231.37  | 390,000,000   |
| 2015/3/18       | 平成27年3月18日  | 東館                         | RC造5階建               | 3,555.30  | 780,867,000   |
| <b>此花本校舎 合計</b> |             |                            |                      | 15,378.33 | 2,427,341,498 |

| 登記日               | 新築年月日                   | 名称  | 構造     | 登記簿面積㎡   | 取得価額 (円) |
|-------------------|-------------------------|-----|--------|----------|----------|
| 令和元年<br>9月6日      | S50.11.30新築、S51.12.20増築 | 校舎  | RC造4階建 | 5,617.64 | 0        |
|                   | S54.4.16新築              | 体育館 | RC造3階建 | 2,272.31 | 0        |
| <b>城山キャンパス 合計</b> |                         |     |        | 7,889.95 | 0        |

(3) 借用土地の概要

① 阪神電気鉄道株

| 契約書名                 | 契約日                         | 使用期間                  | 登記簿所在地         | 地目等   | 登記簿面積 (㎡) | 登記簿面積 (㎡)                     | 登記簿面積 (㎡) | 施設使用料                            |
|----------------------|-----------------------------|-----------------------|----------------|-------|-----------|-------------------------------|-----------|----------------------------------|
| ①阪神電気鉄道株と土地使用貸借契約書   | S37.12.4 契約<br>H28.8.21 更新  | S38.9.1～<br>現在        | 此花区朝日1丁目10-91  | 学校敷地  | 548 ㎡     | 548 ㎡                         | 548 ㎡     | 無償                               |
| ②阪神電気鉄道株と高架下施設賃貸借契約書 | S40.6.1 契約、<br>H12.5.12 値上げ | S39.9.1～<br>H26.12.31 | 此花区朝日1丁目10-109 | 公衆用道路 | 19 ㎡      | 121 ㎡                         | 207 ㎡     | 760,200 円/年<br>最終敷金<br>760,200 円 |
|                      |                             |                       | 此花区朝日1丁目10-110 | 雑種地   | 102 ㎡     |                               |           | H12.5.12 値上げ<br>1,508,400 円/年    |
|                      | H27.1.1 更新 (10-170 追加)      | H27.1.1～<br>現在        | 此花区朝日1丁目10-170 | 鉄道用地  | 86 ㎡      | 1,508,400 円/年<br>敷金 760,200 円 |           |                                  |
| 合 計                  |                             |                       |                |       | 755 ㎡     | 669 ㎡                         | 755 ㎡     |                                  |

② 大阪市の校内敷地の概要

| 所有者 | 使用開始日  | 登記簿所在地        | 地目    | 登記簿面積 (㎡) | 左の範囲 | 合計面積 (㎡) |
|-----|--------|---------------|-------|-----------|------|----------|
| 大阪市 | S38 年頃 | 此花区朝日1丁目1-308 | 公衆用道路 | 538.00    | 左の全部 | 1,129.00 |
|     |        | 此花区朝日1丁目10    | 公衆用道路 | 591.00    |      |          |
|     |        | 此花区朝日1丁目1-309 | 公衆用道路 | 171.00    | 左の一部 |          |
|     |        | 此花区朝日1丁目10-71 | 公衆用道路 | 171.00    |      |          |
|     |        | 此花区朝日1丁目10-97 | 宅地    | 177.15    |      |          |

(4) 近年の施設整備状況

|   |             |             |   |
|---|-------------|-------------|---|
| 1 | 2015年3月18日  | 平成27年3月18日  | 東館 鉄筋コンクリート5階建(3,555.3㎡)竣工。                 |
| 2 | 2015年8月25日  | 平成27年8月25日  | 新北館鉄筋コンクリート四階建(1,635㎡) 耐震改修工事完了。(商業教室 図書館等) |
| 3 | 2015年12月20日 | 平成27年12月20日 | 1965年竣工の北館及び体育館 第6期工事鉄筋コンクリート四階建取壊し         |
| 4 | 2020年1月30日  | 令和2年1月30日   | 城山キャンパスグラウンド人工芝設置工事完了 6,656㎡                |
| 5 | 2020年4月1日   | 令和2年4月1日    | 本校新練習コート人工芝設置工事完了 200㎡                      |
| 6 | 2020年12月16日 | 令和2年12月16日  | 南西館耐震改修工事完了                                 |
| 7 | 2021年1月22日  | 令和3年1月22日   | 城山体育館耐震改修工事完了                               |

2. 生徒の在籍状況

令和2年（2020年）5月1日現在 昇陽中学校在籍数（単位：人）

| 1年 |    |    | 2年 |    |    | 3年 |    |    | 合計 |    |    |
|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 男  | 女  | 計  | 男  | 女  | 計  | 男  | 女  | 計  | 男  | 女  | 計  |
| 13 | 16 | 29 | 24 | 13 | 37 | 17 | 13 | 30 | 54 | 42 | 96 |

令和2年（2020年）5月1日現在 昇陽高等学校在籍数（単位：人）

| 令和2年（2020年）5月1日現在 昇陽高等学校在籍数（単位：人） |          |     |     |     |       |       |       |     |     |       |          |     |     |     |
|-----------------------------------|----------|-----|-----|-----|-------|-------|-------|-----|-----|-------|----------|-----|-----|-----|
| 1年                                |          |     |     | 2年  |       |       |       | 3年  |     |       |          |     |     |     |
| クラス                               |          | 男   | 女   | 計   | クラス   |       | 男     | 女   | 計   | クラス   |          | 男   | 女   | 計   |
| 1組                                | パティシエ    | 15  | 24  | 39  | 1組    | パティシエ | 14    | 25  | 39  | 1組    | パティシエ    | 9   | 19  | 28  |
| 2組                                | 公務員      | 6   | 8   | 30  | 2組    | 公務員   | 10    | 3   | 33  | 2組    | パティシエ    | 9   | 18  | 27  |
|                                   | ビジネス     | 9   | 7   |     |       | ビジネス  | 9     | 11  |     |       | ビジネス     | 15  | 7   |     |
| 3組                                | ITフロンティア | 32  | 3   | 35  | 3組    | ビジネス  | 24    | 8   | 32  | 3組    | ビジネス     | 15  | 7   | 22  |
| 4組                                | 進学Ⅰ      | 27  | 8   | 35  | 4組    | 進学    | 14    | 10  | 24  | 4組    | ビジネス     | 18  | 7   | 25  |
| 5組                                | 進学Ⅱ      | 10  | 11  | 24  | 5組    | 進学    | 5     | 9   | 26  | 5組    | 公務員チャレンジ | 12  | 8   | 20  |
|                                   | 進学Ⅲ      | 0   | 3   |     |       | 特進    | 5     | 7   |     |       | 特進       | 10  | 10  |     |
| 6組                                | 進学Ⅲ      | 34  | 0   | 34  | 6組    | 特進    | 6     | 4   | 10  | 6組    | 進学       | 10  | 10  | 20  |
| 7組                                | 特進       | 9   | 5   | 14  | 7組    | 看護・医療 | 0     | 12  | 12  | 7組    | 進学       | 6   | 3   | 25  |
|                                   |          |     |     |     |       |       |       |     |     |       | 特進       | 6   | 10  |     |
| 8組                                | 看護・医療    | 4   | 18  | 22  |       |       |       |     |     | 8組    | 特進       | 10  | 3   | 13  |
|                                   |          |     |     |     |       |       |       |     |     | 9組    | 看護・医療    | 7   | 15  | 22  |
| 普通科合計                             |          | 146 | 87  | 233 | 普通科合計 |       | 87    | 89  | 176 | 普通科合計 |          | 102 | 100 | 202 |
| 9組                                | 保育福祉     | 3   | 22  | 25  | 8組    | 保育福祉  | 4     | 12  | 16  | 10組   | 保育福祉     | 5   | 11  | 16  |
| 10組                               | 福祉       | 18  | 20  | 38  | 9組    | 福祉    | 11    | 13  | 24  | 11組   | 福祉       | 12  | 16  | 28  |
| 福祉科合計                             |          | 21  | 42  | 63  | 福祉科合計 |       | 15    | 25  | 40  | 福祉科合計 |          | 17  | 27  | 44  |
| 合計                                |          | 167 | 129 | 296 | 合計    |       | 102   | 114 | 216 | 合計    |          | 119 | 127 | 246 |
|                                   |          |     |     |     |       |       | 高校合計  | 男   | 女   | 計     |          |     |     |     |
|                                   |          |     |     |     |       |       |       | 388 | 370 | 758   |          |     |     |     |
|                                   |          |     |     |     |       |       | 普通科合計 | 335 | 276 | 611   |          |     |     |     |
|                                   |          |     |     |     |       |       | 福祉課合計 | 53  | 94  | 147   |          |     |     |     |

### 3. 令和2年度 理事会・評議員会の開催状況

(議員会開催は5/29, 6/25, 7/30, 2/26, 3/26)

#### 第1回 理事会 ・ 第1回 評議員会

令和2年(2020年)5月29日(金) 午前10時～午前11時17分 カトリアホール

##### 決議事項・報告事項

理事会・評議員会を順次開会し、両会に共通する第1号議案に入った

第1号議案 耐震整備検討委員会からの経過報告について

(理事会報告・評議員会報告)

第1号議案終了後、評議員会は暫時休憩とし、理事会を継続した

第2号議案 平成31年度 事業報告(案)について (理事会決議)

第3号議案 平成31年度 計算書類(案)について (理事会決議)

第2号・3号議案の審議議決後、理事会は暫時休憩とし、評議員会を再開し、  
これらを報告した

評議員会への報告終了後、理事会も再開し、両会での4号議案の報告に入った

第4号議案 平成31年度 監事の監査報告について (理事会報告・評議員会報告)

#### 第2回 評議員会

令和2年(2020年)6月25日(木) 午前10時00分～午前10時38分 カトリアホール

##### 報告事項・決議事項

第1号議案 耐震整備検討委員会からの経過報告について (報告)

第2号議案 南西館・城山体育館耐震工事契約締結について(諮問)

第3号議案 令和2年度 収支予算書(第1次補正予算)(案)について(諮問)

#### 第2回 理事会

令和2年(2020年)6月25日(木) 午前10時50分～午前11時01分 理事長室

##### (1) 報告事項

第1号報告 耐震整備検討委員会からの経過報告について

##### (2) 決議事項

第1号議案 南西館・城山体育館耐震工事契約締結について

第2号議案 令和2年度収支予算書(第1次補正予算)(案)について

第3号議案 5号評議員の辞任承認について

#### 第3回 評議員会

令和2年(2020年)7月30日(木) 午前10時00分～午前10時45分 東館4階情報処理室I

##### 決議事項

第1号議案 南西館・城山体育館耐震工事等契約に伴う借入金について(諮問)

#### 第3回 理事会

令和2年(2020年)7月30日(木) 午前10時55分～午前11時15分 東館4階情報処理室I

##### 決議事項

第1号議案 南西館・城山体育館耐震工事等契約に伴う借入金について

#### 第4回 理事会

令和2年(2020年)9月25日(金)午後1時30分～午後2時59分 理事長室

##### (1) 決議事項

第1号議案 特待奨学金制度にかかる昇陽高等学校学則変更について

##### (2) 報告事項

第1号報告 南西館・城山体育館耐震工事等契約に伴う借入金の経過について

#### 第5回 理事会

令和2年(2020年)11月17日(火)午前10時～午後1時15分 理事長室

##### (1) 報告事項

第1号報告 南西館・城山体育館耐震工事等契約に伴う借入金の経過について

第2号報告 南西館のアスベスト調査結果について

##### (2) 決議事項

第1号議案 大阪府私学課の現地検査にかかる今後の対応措置について

1. 現地検査の指摘事項
2. 指摘事項に対する今後の措置方針
  - (1) 授業料未納者の取扱いの新しい方針
  - (2) 事務決裁のスムーズ適正化
    - ①「会計事務決裁規程」の新設
    - ②「公印規程」の改正
    - ③「事務組織規程」の新設
    - ④ 経理責任者の指名

第2号議案 耐震改修の基本方針について

第3号議案 理事会組織の活性化について

1. 学校法人の公教育
2. 少子化と大阪教育の現状
3. 本校の現状と課題
4. 理事選任の基本方針
5. 今後の理事会組織
6. 理事長の交代手続き

第4号議案 評議員退任の補充について

第5号議案 令和3年度入学金の納入について

#### 第6回 理事会

令和2年(2020年)12月11日(金)午前10時～午前10時57分 理事室

##### (1) 決議事項

第1号議案 令和2年11月17日理事会以後の経過について

第2号議案 木村嘉子氏の2号理事継続確認について

第3号議案 理事長交代による役員の報酬等の支給の基準の改正について

##### (2) 報告事項

第1号報告 令和2年12月12日体験入学応募状況について

#### 第7回 理事会

令和3年(2021年)1月14日(木)午前10時～午前10時56分 理事室

##### (1) 報告事項

第1号報告 木村嘉子理事からの責任限定契約締結保留の申出について

第2号報告 令和3年度事前相談状況について

(2) 決議事項

- 第1号議案 理事会組織活性化の基本方針の策定について  
役員及び評議員選任の基本方針
- 第2号議案 経営会議の設置について
- 第3号議案 監査法人契約及び顧問弁護士契約の復元について

第8回 理事会 ・ 第4回 評議員会

令和3年(2021年)2月26日(金)

10:00~10:25 理事会 新南館5階 理事室

- 第1号議案 3号理事の2名選任について
- 第2号議案 評議員任期満了にかかる評議員の2名推薦と9名選任について

10:30~11:05 新緊急評議員会 新南館3階 会議室

- 第1号議案 評議員任期満了にかかる3号評議員の2名選任について
- 第2号議案 評議員任期満了にかかる2号理事の2名選任について (審議)
- 第3号議案 令和2年11月17日・令和3年1月14日理事会の重要決議事項について (報告)
- 第4号議案 校内LAN整備等にかかる借入金について (諮問)
- 第5号議案 令和2年度2次補正予算について (諮問)

11:10~11:44 新緊急理事会 新南館5階 理事室

- 第1号議案 校内LAN整備等にかかる借入金について
- 第2号議案 令和2年度2次補正予算について
- 第3号議案 理事の役割分担について
- 第4号議案 寄附行為変更検討案について
- 第5号議案 南西館耐震工事完了後の施設整備について

第9回 理事会 ・ 第5回 評議員会

令和3年(2021年)3月26日(金)

10:00~10:43 評議員会 新南館3階 会議室

- 第1号議案 令和3年度事業計画(案)について (諮問)
- 第2号議案 令和3年度収支予算書(案)について (諮問)
- 報告事項 コース別入学生徒数一覧表

10:53~11:43 理事会 新南館5階 理事室

- 第1号議案 令和3年度事業計画(案)について
- 第2号議案 令和3年度収支予算書(案)について
- 第3号議案 昇陽高等学校及び昇陽中学校学則変更について
- 第4号議案 学則の教育課程表一部改正について
- 第5号議案 文書規程の制定について
- 第6号議案 年度末・年度当初の教職員人事について
- 第7号議案 経理規程の固定資産耐用年数表の改正について
- 第8号議案 常任理事の選任について
- 報告事項 コース別入学生徒数一覧表

#### 4. 過半数労働代表との労使協定書の締結

令和2年度 時間外勤務および休日勤務に関する協定書 (令和2年4月13日)

令和2年度 1年単位の変形労働時間制に関する労使協定書 (令和2年4月13日)

令和2年度 時間単位年休に関する労使協定書 (令和2年4月13日)

#### 5. 就業規則変更届の提出

就業規則改正については、令和2年3月31日理事会にて、就業規則の一部の改正が決議され、令和2年4月16日付けで労働基準法第90条に基づく過半数労働者代表者の意見書の聴取を求めたところ、令和2年5月29日付けで意見書が提出され、その意見書を添付して、令和2年6月10日に労働基準法第89条に基づく「就業規則変更届」を西野田労働基準監督署長あてに提出し、同日受理された。 なお、後日、全教職員に改正した規則集を配布し、周知を図った。

##### 改正の概要

##### (1) 学校法人淀之水学院 教職員の出張に関する規程

- ① 出張に関する目的・種類等の規定を13の条文として明文化したこと。
- ② 従前の日帰出張旅費について、日当の支給条項を改訂したこと。

##### (2) クラブ活動等指導手当及び実費請求に関する実施要領

- ① クラブ活動等指導手当及び実費請求に関する実施要領として明文化したこと。
- ② 従前のクラブ活動等指導手当について、支給条項を改訂したこと。

##### (3) 時間外補習・講習等の指導手当に関する実施要綱

- ① 時間外補習・講習等の指導手当に関する実施要綱として明文化したこと。
- ② 従前の講習手当について、補習講習手当として支給条項を改訂したこと。

6. 淀之水学院耐震整備検討委員会の設置と開催状況

| 淀之水学院耐震整備検討委員会設置要項  |  |
|---|--|
| (委員会の設置目的)  |  |
| 第1条 耐震改修(南西館・城山1期2期校舎・城山体育館)工事及び、耐震改築(高架下館)工事、並びに城山グラウンド整備工事が進行する中、これらに関連する施設の工事計画案の策定など当面の検討課題について、専門的視点の一級建築士を加えた「淀之水学院耐震整備検討委員会」(以下、「委員会」という)を設置し、今後の計画案策定に取り組む。 |  |
| (委員会の委員構成)  |  |
| 第2条 委員会の委員構成は、次のとおりとする。   |  |
| ① 学校 : 校長・教頭・事務長  |  |
| ② 法人 : 理事長・事務局長・囑託  |  |
| ③ 一級建築士 : 1名 (委嘱状により招へいする)  |  |
| (委員会の計画案検討項目)   |  |
| 第3条 計画案検討項目は、次のとおりとする。  |  |
| ① 耐震改修(南西館・城山1期2期校舎・城山体育館)工事及び耐震改築(高架下館)工事に関連する施設の工事計画案の策定  |  |
| ② 城山グラウンド整備工事に関連する施設の工事計画案の策定   |  |
| ③ その他検討が必要と認められる項目案の策定  |  |
| (委員の任期)   |  |
| 第4条 委員の任期は、第3条の計画案策定完了までとする。  |  |
| (委員の報酬)   |  |
| 第5条 委員の報酬は、次のとおりとする。  |  |
| ① 学校・法人の委員は、本業務扱いとする。   |  |
| ② 一級建築士は、委員会が開催される月は月額報酬165,900円を支給する。<br>(月額報酬の算定: @55,300円(主任技師日額単価相当額)×3日(月3日程度)<br>=165,900円)   |  |
| (附 則)   |  |
| 1 この要項は、令和元年10月7日から施行する。  |  |
| 2 この要項は、令和元年11月8日から施行する。(第2条・第5条の一部改正)  |  |
| 3 この要項は、令和2年4月1日から施行する。(第4条、第5条の一部改正)   |  |

耐震化実施計画

| 種別     | 建築年    | 構造階数 | 実測延べ床面積㎡  | 補助対象面積    | 耐震診断契約日   | 診断時Is値  | 補強後Is値 | 日付     |
|--------|--------|------|-----------|-----------|-----------|---------|--------|--------|
| 城山1期校舎 | S50.11 | RC4階 | 2136.95   | 2136.95   | 2019.4.1  | 0.46    | 0.707  | 1.8.30 |
| 城山体育館  | S54.3  | RC3階 | 2134.62   | 2134.62   | 2019.4.1  | 0.04    | 0.76   | 2.1.20 |
| 南西館    | S38.11 | RC3階 | 2940.95   | 2940.95   | 2019.4.1  | 0.27    | 0.71   | 2.1.9  |
| 城山2期校舎 | S51.12 | RC4階 | 3605.41   | 3605.41   | 2019.5.29 | 0.37    | 0.71   | 1.11.  |
| 高架下館   | S39.7  | 木造2階 | 903.34    | 903.34    | 2019.10.2 | Iw0.045 | -      | 2.2.   |
| 計      |        |      | 11,721.27 | 11,721.27 |           |         |        |        |

1 2019年度からの委員会の開催状況

2019.10.7 本校舎の玄関まわりの配置計画の検討、高架下館の取壊し・新築計画の検討

2019.10.10 城山キャンパス進入路・駐車場の整備計画の検討

2019.10.15 城山キャンパス現地調査、階段設置計画の検討、

2019.10.17 城山キャンパス現地調査（大阪教育文化振興財団理事長も同行）

2019.10.18 和泉市横山サッカー場視察

検討委員会 30回 開催

- ①2019.10.25、②2019.11.8、③2019.11.18、④2019.11.27、⑤2019.12.10、⑥2019.12.17、
- ⑦2019.12.24、⑧2020.1.21、⑨2020.2.13、⑩2020.2.26、⑪2020.3.13、⑫2020.4.6、
- ⑬2020.4.16、⑭2020.5.8、⑮2020.5.22 ⑯2020.6.10、⑰2020.6.29、⑱2020.7.8、
- ⑲2020.7.29、⑳2020.8.7 ㉑2020.8.20、㉒2020.9.9、㉓2020.9.25、㉔2020.10.15
- ㉕2020.10.28 ㉖2020.11.13 11/27は12/4に延期 ㉗2020.12.4 ㉘2020.12.21
- ㉙2021.1.15 ㉚2021.1.29

2 2019.10.25以降の本委員会でまとめた意見交換の課題整理は次のとおり

- (1) 城山グラウンド人工芝整備工事及び更衣室・駐車場等の整備計画について  
城山温室解体他工事、仮設便所設置工事、簡易な駐車場への改修工事、学校表示看板の設置
- (2) 城山1期校舎・2期校舎の耐震工事及び施設整備計画について
- (3) 城山体育館の耐震工事及び施設整備計画について
- (4) 本校舎南西館の耐震工事及び施設整備計画について 玄関周辺、警備員室
- (5) 本校舎高架下館（903㎡）の解体・新築（仮称：新別館）整備計画について  
新別館の新築と体育館便所の改修
- (6) 校舎配置計画の検討課題 玄関周辺整備
- (7) 新人工芝練習コート200㎡（新南館と東館の間）の設置
- (8) 2020年4月からの生徒通用門・自転車置き場について
- (9) 城山キャンパスの整備（小グラウンド・階段整備等）
- (10) 城山キャンパス建物の登記完了報告
- (11) 耐震工事等整備工事一覧表（令和元年～令和4年まで）
  - ① 令和元年度工事実績 236,243,534円＋アスベスト調査費8,841,500円
  - ② 令和2年度以降工事予定 1,357,639,520円  
令和2年度は、南西館、城山体育館の耐震改修（約4億円）  
令和3年度以降は、城山1期校舎・城山2期校舎の耐震改修、高架下館解体、ほか

3 耐震工事等の実施状況

|   | 完了年月日        | 工事内容                         |
|---|--------------|------------------------------|
| 1 | 令和2年 1月 30日  | 城山キャンパスグラウンド人工芝設置工事完了 6,656㎡ |
| 2 | 令和2年 4月 1日   | 本校新練習コート人工芝設置工事完了 200㎡       |
| 3 | 令和2年 12月 16日 | 南西館耐震改修工事完了                  |
| 4 | 令和3年 1月 22日  | 城山体育館耐震改修工事完了                |

## 7. 耐震改修の基本方針について

令和2年(2020年)11月17日第5回理事会の決議として、耐震改修の基本方針を策定した。

### < 耐震改修の基本方針について >

#### 第1 私学課からの事情聴取事項

令和2年10月15日 14:00~大阪府教育庁私学課柿本博之参事及び小中高振興グループ藤原勇典総括主査と面談し、耐震工事の実施状況について、次のとおり報告しました。

##### 1 経過報告

令和元年度に5棟の耐震診断を実施し、大阪府私立学校耐震緊急対策事業費補助金を申請し、182万7千円の交付を受けました。

耐震診断の結果を受け、順次、学院の教育計画に沿った改修工事の必要性が確定した。

##### 2 令和2年度耐震工事の実施状況

対象の5棟のうち、本校舎南西館と城山キャンパス体育館の2棟の耐震工事(令和2年7月2日契約、令和3年2月28日工事完了予定)を実施中です。

##### 3 令和3年度以降の耐震工事の予定

- (1) 本校舎の高架下館、城山キャンパス第1期校舎・第2期校舎の3棟の改修工事については、現在、課題整理の最中です。

###### ① 現在の課題

課題1: 校舎3棟の今後の活用計画

高架下館(クラブ部室・倉庫等): 撤去及び新築

城山1期2期校舎: 耐震改修、又は、撤去

課題2: 耐震改修費用の財政上の計画

今年度の高校入学生は、新たにITフロンティア、進学Ⅲコースを設置し、「文武両道」の学校づくりを掲げて前年度より50名増加したが、在籍数が922名、803名、758名と年々減少している。今後の生徒確保を見定めた財政計画の検討が必要。

- (2) 課題整理の最終決定の時期

来年1月初旬の中学校からの進路相談の状況、2月の本校の入試結果、3月の公立高校発表の時期等において入学生を把握し、城山校舎の活用計画を含めた今後の学院の基本教育計画を理事会にて決定の予定。

なお、城山校舎は生徒の安全確保のため、直接の教育活動での校舎使用は見合わせている。

以上

## 第2 経過と今後の基本方針案

### (1) 城山キャンパスの購入経過

現在、城山キャンパスの校舎・体育館は大阪府から購入して10年目を迎えている。昇陽中学校新設のため運動場面積の確保が主たる購入目的であり、当初から校舎の使用計画は定まっていなかった。

国の耐震補助金に加え、平成25年度から大阪府の補助金が新規に導入され、大阪私学の耐震化が9割を超えている今日、生徒の安全確保の観点から、令和2年度末までに耐震化が完了しない場合、大阪府ホームページに未耐震化建物をリスト化し、今後の耐震化方針と併せて公表されます。（令和元年8月23日付け私学課長からの依頼書）このため、今年度中に城山校舎の使用計画の決断が学院に求められている。

#### ○ 城山キャンパスの購入経過

- ① 平成20年6月30日 大阪府より購入。  
城山キャンパスグラウンド 9,255 m<sup>2</sup>、建物 681.45 m<sup>2</sup> 6500万円
- ② 平成23年4月1日 大阪府より購入。  
城山キャンパス体育館校舎 20,109 m<sup>2</sup>、建物等 8599.15 m<sup>2</sup> 1520万円

### (2) 城山キャンパス（1期2期4階建校舎約5700m<sup>2</sup>）の使用計画案

計画案としては、

- ① 校舎を全面耐震改修し使用する、
- ② 校舎の半分を撤去し、半分を耐震改修し使用する、
- ③ 校舎を全面撤去する、（将来、小規模なセミナーハウスを新築して使用する。）が考えられます。

これまでの経緯や今後の教育計画と財政面の見通しを考えると、③の全面撤去の選択がやむを得ない判断と考えられます。

ただし、今後2年間は撤去時期の検討期間とする。

大阪府から払い下げを受けた経緯を考えると、例えば、箕面市・池田市・豊中市等の私立学校と連携して共同使用することや、私学課の認可を受けて私立学校法第26条の収益事業（資料1）として活用することも将来の選択肢の一つです。

### (3) 高架下館（クラブ部室・倉庫等）耐震使用計画案

高架下館は撤去の上、本校舎敷地内に代替えの建物を新築することが考えられるが、現在では校舎配置計画と資金面の目途が立たないため、今後2年間は撤去時期の検討期間とする。

### (4) 今後の耐震工事計画の判断時期

私学課に対しては、来年1月初旬の中学校からの進路相談の状況、2月の本校の入試結果、3月の公立高校発表の時期等において入学生を把握し、城山校舎の活用計画を含めた今後の学院の基本教育計画を財政計画とからめて理事会にて決定する予定ですと説明しました。

しかしながら、この機会に、城山キャンパスの全面撤去を判断し、これに向けての行動計画に入っていく時期です。

なお、城山校舎は生徒の安全確保のため、直接の教育活動での校舎使用は見合わせている。

8. 令和2年度 補助金収入の状況

(1) 補助金収入の状況

(単位：円)

| 項目     | 補助金の額       | 内訳          |             |        |           | 補助金         |
|--------|-------------|-------------|-------------|--------|-----------|-------------|
|        |             | 国           | 大阪府         | 大阪市    | 兵庫県       |             |
| 耐震工事   | 196,793,000 | 172,292,000 | 24,501,000  |        |           | 209,642,000 |
| ICT 整備 | 12,849,000  | 12,849,000  |             |        |           |             |
| 感染症対策等 | 3,500,000   | 3,500,000   |             |        |           | 314,281,118 |
| 経常費等   | 310,781,118 |             | 310,758,650 | 22,468 |           |             |
| 授業料    | 101,757,979 |             | 100,383,029 |        | 1,374,950 | 101,757,979 |
| 合計     | 625,681,097 | 188,641,000 | 435,642,679 | 22,468 | 1,374,950 | 625,681,097 |

(2) 国庫補助金収入の状況

(単位：円)

| 項目   | 国庫補助金       | 支出科目等 | 執行額         |
|--|-------------|-------|-------------|
| 令和2年度 私立高等学校等 ICT 教育設備推進事業費                | 7,042,000   | 備品支出  | 17,600,000  |
| 令和2年度 私立学校情報機器整備費補助金 (端末)                  | 732,000     | 備品支出  | 1,632,400   |
| 令和2年度 私立学校情報機器整備費補助金 (端末以外)                | 400,000     | 備品支出  | 1,040,160   |
| 令和2年度 私立学校施設整備費補助金 (城山キャンパス 体育館)           | 54,826,000  | 建物支出等 | 164,408,678 |
| 令和2年度 私立学校施設整備費補助金(此花キャンパス 南西館)            | 117,466,000 | 建物支出等 | 274,611,591 |
| 令和2年度 私立学校情報通信ネットワーク環境施設整備費補助金             | 4,675,000   | 建物支出  | 6,131,180   |
| 令和2年度 学校保健特別対策事業費補助金 (感染症対策等の学校教育活動継続支援事業) | 3,500,000   |       |             |
| 計  | 188,641,000 |       | 465,424,009 |

9. 令和2年度 施設設備の整備状況

施設設備等の内訳

| 支出科目                 |               | 項目                        | 金額(円)       |             |             |            |
|----------------------|---------------|---------------------------|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設関係支出               | 建物支出          | 此花キャンパス南西館耐震改修補助金対象工事     | 219,281,700 | 261,847,740 | 458,062,189 |            |
|                      |               | 此花キャンパス南西館耐震改修補助金外対象工事    | 34,096,700  |             |             |            |
|                      |               | 此花キャンパス南西館耐震改修設計費等        | 8,469,340   |             |             |            |
|                      |               | 城山キャンパス体育館耐震改修補助金対象工事     | 95,661,500  | 164,819,270 |             |            |
|                      |               | 城山キャンパス体育館耐震改修補助金外対象工事    | 61,642,900  |             |             |            |
|                      |               | 城山キャンパス体育館耐震改修設計費等        | 7,514,870   |             |             |            |
|                      |               | 城山キャンパスグラウンド周辺整備          | 13,766,157  | 13,766,157  |             |            |
|                      |               | 此花キャンパス建物補修整備工事           | 10,101,942  | 10,101,942  |             |            |
|                      | 此花キャンパス LAN整備 | 7,527,080                 | 7,527,080   |             |             |            |
|                      | 構造物支出         | 此花キャンパス南西館耐震改修補助金外対象工事    | 5,401,000   | 29,406,586  |             | 29,406,586 |
| 此花キャンパス新練習コート・石灰倉庫設置 |               | 8,156,500                 |             |             |             |            |
| 城山キャンパスグラウンド整備       |               | 15,849,086                |             |             |             |            |
| 設備関係支出               | 教育研究用機器備品支出   | 令和2年度私立高等学校等ICT教育設備推進事業費  | 17,600,000  | 20,272,560  | 36,604,215  |            |
|                      |               | 令和2年度私立学校情報機器整備費補助金(端末)   | 1,632,400   |             |             |            |
|                      |               | 令和2年度私立学校情報機器整備費補助金(端末以外) | 1,040,160   |             |             |            |
|                      |               | 情報処理室Ⅱ什器等一式               | 4,873,000   | 4,873,000   |             |            |
|                      |               | 無線AP機器一式                  | 4,686,000   | 4,686,000   |             |            |
|                      |               | 体育機器                      | 1,059,700   | 1,059,700   |             |            |
|                      |               | 城山キャンパス洗濯乾燥機・冷水器          | 609,950     | 609,950     |             |            |
|                      | その他教育機器       | 5,103,005                 | 5,103,005   |             |             |            |
|                      | 管理用機器備品支出     | サーモマネージャー 2台              | 104,800     | 104,800     |             | 912,117    |
|                      |               | 引違書庫6台、両開書庫1台             | 199,650     | 199,650     |             |            |
| 玄関用木製展示ケース 2台        |               | 607,667                   | 607,667     |             |             |            |
| 管理経費支出               | 報酬手数料         | 此花キャンパス新別館等改修設計費等         | 5,389,890   | 5,389,890   | 38,290,670  |            |
|                      |               | 城山キャンパス1期・2期校舎改修設計等       | 12,000,780  | 12,000,780  |             |            |
|                      |               | 城山グラウンド横解体撤去工事            | 20,900,000  | 20,900,000  |             |            |
|                      |               | 合計                        | 563,275,777 |             |             |            |

(参考) 令和元年度施設設備等の内訳

| 支出科目     |                             | 項目                   | 金額(円)       |             |             |
|----------|-----------------------------|----------------------|-------------|-------------|-------------|
| 施設関係支出   | 建物支出                        | GHPエアコン室外機コンプレッサー他   | 781,261     | 27,788,597  | 242,225,755 |
|          |                             | 技術室・技術準備室改修          | 1,705,536   |             |             |
|          |                             | 照明器具LED化工事(図書室)      | 726,000     |             |             |
|          |                             | 新南館加圧給水ポンプ整備工事       | 275,400     |             |             |
|          |                             | 新北館4F EHP空調設備改修工事    | 2,840,400   |             |             |
|          |                             | 東館・新北館棟改修設計、工事、監理業務料 | 17,000,000  |             |             |
|          | 耐震工事に伴う校務員等詰所設置             | 4,460,000            |             |             |             |
| 構築物支出    | 城山キャンパスグラウンド整備工事            | 168,707,000          | 168,707,000 |             |             |
| 建設仮勘定支出  | 新南館、クラブハウス耐震診断・改修設計業務       | 14,783,013           | 45,730,158  |             |             |
|          | 城山体育館、1期校舎、2期校舎耐震診断・改修設計業務等 | 30,947,145           |             |             |             |
| 設備関係支出   | 教育研究用機器備品支出                 | ロッカー、机、椅子、パソコン他機器等   | 37,722,671  | 38,628,851  | 40,247,283  |
|          |                             | ロッカー、机、椅子、パソコン等      | 906,180     |             |             |
|          | 管理用機器備品支出                   | 事務用書庫、机、パソコン等        | 792,042     | 907,432     |             |
|          |                             | 事務用パソコン(NEC)         | 115,390     |             |             |
| ソフトウェア支出 | ソフトウェア Siemsカスタマイズ他         | 711,000              | 711,000     |             |             |
|          |                             | 合計                   | 282,473,038 | 282,473,038 | 282,473,038 |