

## 第2 事業の概要 (事業報告書)

### 1. 施設等の状況 (令和5年(2023年)3月31日現在)

総括表

土地

区分	面積 (㎡)			所在地
	自己所有	借用	計	
此花本校	9,568.47 ㎡	1884.00 ㎡	11,452.47 ㎡	大阪市此花区朝日1丁目1-9他
城山キャンパス	29,364.00 ㎡		29,364.00 ㎡	大阪府豊能郡豊能町余野77番他
<b>土地合計</b>	<b>38,932.47 ㎡</b>	<b>1,884.00 ㎡</b>	<b>40,816.47 ㎡</b>	

建物

区分	校舎建築面積	校舎延床面積		所在地
此花本校	4,479.99 ㎡	15,378.33 ㎡		大阪市此花区朝日1丁目1-9他
城山キャンパス	2,532.66 ㎡	7,889.95 ㎡		大阪府豊能郡豊能町余野77番他
<b>建物合計</b>	<b>7,012.65 ㎡</b>	<b>23,268.28 ㎡</b>		

運動場

区分	運動場	体育館	計	所在地
此花本校	2,901.68 ㎡	900.98 ㎡	3,802.66 ㎡	大阪市此花区朝日1丁目1-9他
城山キャンパス	6,656.00 ㎡	1,250.00 ㎡	7,906.00 ㎡	大阪府豊能郡豊能町余野77番他
<b>運動場合計</b>	<b>9,557.68 ㎡</b>	<b>2,150.98 ㎡</b>	<b>11,708.66 ㎡</b>	

別途：令和2年4月1日 本校新練習コート人工芝設置工事完了 200㎡

体育館の内訳

此花本校体育館面積		城山キャンパス体育館面積	
1F 小体育室	2F 競技場	1F 小競技場・剣道場・柔道場	2F 競技場
144.98 ㎡	756.00 ㎡	450.00 ㎡	800.00 ㎡
900.98 ㎡		1,250.00 ㎡	

借用土地

阪神電気鉄道(株)	755.00 ㎡
大阪市	1,129.00 ㎡
<b>借用合計</b>	<b>1,884.00 ㎡</b>

#### (1) 土地の概要

登記等年月日	登記簿所在地	地目	区分	登記簿面積 ㎡	取得価額 円
昭和23年10月20日	売買 此花区朝日1丁目1-7	学校用地	校内	3,702.00	37,701,168
昭和23年10月20日	売買 此花区朝日1丁目1-9	学校用地	校内	2,343.00	23,861,112
昭和23年10月20日	売買 此花区朝日1丁目10-6	学校敷地	校内	1,917.00	19,522,728
昭和37年12月4日	無償 此花区朝日1丁目10-105	宅地	校外	63.04	642,000
平成2年5月30日	登記 此花区朝日1丁目1-211	(1,532.23)	校内	185.22	49,556,140
平成2年5月30日	登記 此花区朝日1丁目1-350		校外	296.59	
平成2年5月30日	登記 此花区朝日1丁目1-351		校外	49.71	
平成2年5月30日	登記 此花区朝日1丁目10-9		校内	542.24	
平成2年5月30日	登記 此花区朝日1丁目10-92		校外	458.47	
昭和53年6月10日		此花区朝日1丁目運動場造成 3836 ㎡			6,616,000
昭和38年5月7日	売買 此花区朝日1丁目1-420	公衆用道路	校外	3.46	
昭和41年12月20日	売買 此花区朝日1丁目1-421	公衆用道路	校外	3.28	
昭和41年12月20日	売買 此花区朝日1丁目10-161	公衆用道路	校外	4.46	
<b>此花本校舎 計</b>				<b>9,568.47</b>	<b>137,899,148</b>
平成20年6月30日	売買 豊能郡豊能町余野319番2 城山グラウンド	学校用地		9,255.00	65,000,000
平成23年4月1日	売買 豊能郡豊能町余野77番 城山キャンパス	学校用地		19,981.00	15,200,000
平成23年4月1日	売買 豊能郡豊能町余野319番5 城山キャンパス	学校用地		128.00	
平成20年6月30日		城山グラウンド除草費			208,593
平成20年6月30日		城山除草シート貼り			1,387,050
<b>城山キャンパス 計</b>				<b>29,364.00</b>	<b>81,795,643</b>
<b>土地合計</b>		(うち校外 879.01 ㎡)		<b>38,932.47</b>	<b>219,694,791</b>

(2) 建物の概要

新築年月日	名称	構造	登記簿面積㎡	取得価額(円)
昭和38年11月30日	南西館	RC造3階建	7,048.50	88,935,000
平成11年3月15日	新南館	RC造6階建		985,800,948
平成11年3月15日	集塵庫	CB造平屋建	12.90	
昭和39年7月14日	高架下館	木・コンクリートブロック造2階建	903.34	17,880,000
昭和53年2月28日	新北館 (H27.8.25耐震改修工事完了)	RC造4階建	1,626.92	163,858,550
昭和59年2月17日	体育館兼講堂・食堂	RC造3階建	2,231.37	390,000,000
平成27年3月18日	東館	RC造5階建	3,555.30	780,867,000
此花本校 合計			15,378.33	2,427,341,498

登記日	新築年月日	名称	構造	登記簿面積㎡	取得価額(円)
令和元年 9月6日	S50.11.30新築、S51.12.20増築	校舎	RC造4階建	5,617.64	0
	S54.4.16新築	体育館	RC造3階建	2,272.31	0
城山キャンパス 合計				7,889.95	0

(3) 借用土地の概要

① 阪神電気鉄道(株)

契約書名	契約日	使用期間	登記簿所在地	地目等	登記簿面積	登記簿面積	登記簿面積	施設使用料
①阪神電気鉄道(株)と土地使用貸借契約書	S37.12.4 契約 H28.8.21 更新	S38.9.1~ 現在	此花区朝日1丁目10-91	学校敷地	548㎡	548㎡	548㎡	無償
②阪神電気鉄道(株)と高架下施設賃貸借契約書	S40.6.1 契約、 H12.5.12 値上げ	S39.9.1~ H26.12.31	此花区朝日1丁目10-109	公衆用道路	19㎡	121㎡	207㎡	760,200円/年 最終敷金 760,200円
			此花区朝日1丁目10-110	雑種地	102㎡			H12.5.12値上げ 1,508,400円/年
	H27.1.1 更新(10-170追加)	H27.1.1~ 現在	此花区朝日1丁目10-170	鉄道用地	86㎡	1,508,400円/年 敷金760,200円		
合計					755㎡	669㎡	755㎡	

② 大阪市の校内敷地の概要

所有者	使用開始日	登記簿所在地	地目	登記簿面積(㎡)	左の範囲	合計面積(㎡)
大阪市	S38年頃	此花区朝日1丁目1-308	公衆用道路	538.00	左の全部	1,129.00
		此花区朝日1丁目10	公衆用道路	591.00		
		此花区朝日1丁目1-309	公衆用道路	171.00		
		此花区朝日1丁目10-71	公衆用道路	171.00	左の一部	
		此花区朝日1丁目10-97	宅地	177.15		

(4) 近年の施設整備状況

平成27年3月18日	東館 鉄筋コンクリート5階建(3,555.3㎡)竣工。
平成27年8月25日	新北館鉄筋コンクリート四階建(1,635㎡)耐震改修工事完了。(商業教室 図書館等)
平成27年12月20日	1965年竣工の北館及び体育館 第6期工事鉄筋コンクリート四階建取壊し
令和2年1月30日	城山キャンパスグラウンド人工芝設置工事完了 6,656㎡
令和2年4月1日	本校新練習コート人工芝設置工事完了 200㎡
令和2年12月16日	南西館耐震改修工事完了
令和3年1月22日	城山体育館耐震改修工事完了
令和4年度【100周年に向けた整備】	体育館食堂空調・2FフロアLED化、新南館福祉科ベッド等更新・中学教室プロジェクター、パテシエ冷凍庫・凍結庫更新、楽器一式、校旗、運動場投光器LED化 (保護者会からの寄付金事業)

2. 生徒の在籍状況

令和4年(2022年)5月1日現在 昇陽中学校 在籍数											
1年			2年			3年			合計		
男	女	計	男	女	計	男	女	計	男	女	計
12名	6名	18名	19名	10名	29名	12名	16名	28名	43名	32名	75名

令和4年(2022年)5月1日現在 昇陽高等学校 在籍数												
科名	1年			2年			3年			合計		
	男	女	計	男	女	計	男	女	計	男	女	計
普通科	176名	113名	289名	155名	87名	242名	125名	72名	197名	456名	272名	728名
福祉科	16名	17名	33名	30名	26名	56名	20名	37名	57名	66名	80名	146名
計	192名	130名	322名	185名	113名	298名	145名	109名	254名	522名	352名	874名

(参考)

近年の各年度5月1日現在 生徒数

西暦	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
	平成28年度	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度
中学	92名	92名	90名	96名	96名	94名	75名
高校	1074名	1022名	922名	803名	758名	786名	874名
総合計	1166名	1114名	1012名	899名	854名	880名	949名

近年の各年度5月1日現在 生徒数

西暦	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
	平成28年度	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度
中学1年生	29名	32名	32名	38名	29名	30名	18名
中学2年生	30名	30名	29名	30名	37名	29名	29名
中学3年生	33名	30名	29名	28名	30名	35名	28名
合計	92名	92名	90名	96名	96名	94名	75名
高校1年生	354名	361名	294名	246名	296名	319名	322名
高校2年生	360名	319名	326名	266名	216名	268名	298名
高校3年生	360名	342名	302名	291名	246名	199名	254名
合計	1074名	1022名	922名	803名	758名	786名	874名
総合計	1166名	1114名	1012名	899名	854名	880名	949名

### 3. 令和4年度 理事会・評議員会の開催状況

#### 令和4年度 第1回

令和4年(2022年)5月31日(火) 午前10時～11時15分 新南館3階 会議室  
出席評議員 15名、欠席評議員 2名、出席監事 2名、報告・諮問決議

令和4年(2022年)5月31日(火) 午前10時～11時21分 新南館3階 会議室  
出席理事 8名、出席監事 2名、(役員全員出席)

##### 決議事項

- |        |                             |         |
|--------|-----------------------------|---------|
| 第1号議案  | 令和3年度事業報告書について              | (理事会決議) |
| 第2号議案  | 令和3年度計算書類について               | (理事会決議) |
| 第3号議案  | 令和3年度監事の監査報告について            | (理事会決議) |
| 第4号議案  | 令和3年度理事会・評議員会の開催状況について      | (理事会決議) |
| 第5号議案  | 4号評議員の退任承認並びに選任について         | (理事会決議) |
| 第6号議案  | 令和4年度学校教育計画について             | (理事会決議) |
| 第7号議案  | 中長期計画ビジョン策定・実施に伴う学校長の再任について | (理事会決議) |
| 第8号議案  | 参事の任用の規定整備と発令について           | (理事会決議) |
| 第9号議案  | 昇陽高等学校学則の改正について             | (理事会決議) |
| 第10号議案 | 創立100周年記念事業委員会の立上げについて      | (理事会決議) |
| 第11号議案 | 中長期計画ビジョン策定・実施に伴う経営の多角化について | (理事会決議) |

#### 令和4年度 第2回

令和4年(2022年)11月14日(月) 午後1時30分～午後2時30分 新南館3階 会議室  
出席評議員 16名、欠席評議員 1名、出席監事 2名、決議・同意・諮問・報告

令和4年(2022年)11月14日(月) 午後1時30分～午後2時30分 新南館3階 会議室  
出席理事 7名、欠席理事 1名、監事 2名、

##### (1) 決議事項

- |       |                         |         |
|-------|-------------------------|---------|
| 第1号議案 | 任期満了に伴う3号理事の選任について      | (理事会決議) |
| 第2号議案 | 任期満了に伴う監事候補者の選出について     | (理事会決議) |
| 第3号議案 | 理事の役割分担と常任理事の選任等について    | (理事会決議) |
| 第4号議案 | 城山キャンパスグラウンド使用規程の改正について | (理事会決議) |

##### (2) 報告事項

- |       |  |      |
|-------|--|------|
| 第1号報告 | 任期満了に伴う2号理事の選任について                         | (報告) |
| 第2号報告 | 通勤手当支給等の給与規則改正に係る説明について                    | (報告) |
| 第3号報告 | 労働基準監督署 是正報告書について                          | (報告) |
| 第4号報告 | 保護者会の「100周年に向けた事業計画提案書」決議による<br>寄付金の受理について | (報告) |

#### 令和4年度 第3回

令和5年(2023年)1月30日(月) 午後1時30分～午後2時28分 新南館3階 会議室  
出席評議員 15名、欠席評議員 2名、出席監事 2名、諮問決議

令和5年(2023年)1月30日(月) 午後1時30分～午後2時28分 新南館3階 会議室  
出席理事 8名、出席監事 2名、(役員全員出席)

##### 決議事項

- |       |               |         |
|-------|---------------|---------|
| 第1号議案 | 経営改善計画の策定について | (理事会決議) |
| 第2号議案 | 学則の改正について     | (理事会決議) |

#### 令和4年度 第4回

令和5年(2023年)3月29日(水) 午後1時30分～午後2時34分 新南館3階 会議室  
出席評議員 15名、欠席評議員 2名、出席監事 2名、報告・諮問決議

令和5年(2023年)3月29日(水) 午後1時30分～午後2時34分 新南館3階 会議室  
出席理事 8名、出席監事 2名、(役員全員出席)

##### (1) 報告事項

- |       |                  |      |
|-------|------------------|------|
| 第1号報告 | 令和5年度 生徒募集状況について | (報告) |
|-------|------------------|------|

##### (2) 決議事項

- |       |                        |         |
|-------|------------------------|---------|
| 第1号議案 | 令和5年度 経営改善計画について       | (理事会決議) |
| 第2号議案 | 年度末・年度当初の教職員人事について     | (理事会決議) |
| 第3号議案 | 令和5年度 事業計画について         | (理事会決議) |
| 第4号議案 | 令和5年度 収支予算書について        | (理事会決議) |
| 第5号議案 | 令和5年度 学校設定教科・科目の設定について | (理事会決議) |

#### 4. 過半数労働代表との労使協定書の締結

- 令和4年度 時間外勤務および休日勤務に関する協定書 (令和4年6月24日労基署届出)  
 令和4年度 1年単位の変形労働時間制に関する労使協定書 (令和4年6月23日労基署届出)  
 時間単位年休に関する労使協定書 (令和2年4月13日締結、以降有効期間延長中)

#### 5. 就業規則変更届の提出

就業規則改正については、令和4年3月31日及び5月31日評議員会・理事会にて、給与規則等の一部改正3件が決議された。このため、令和4年6月2日付けにて過半数労働者代表者あてに労働基準法第90条に基づく意見を記した書面の提出を依頼した。

改正の概要

- (1) 学校法人淀之水学院 給与規則の一部改正 (3/31、5/31 理事会)  
 現在支給されている給与について、その内容の見直し、様式を定め、わかりやすい給与規則を目指すものである。
- (2) 学校法人淀之水学院 管理運営規程の一部改正 (3/31、5/31 理事会)  
 令和4年4月1日施行した本学院が学校教育法に則り、管理職体制のより充実明確化を図るため、管理職の任用に関する事項を定めた管理運営規程について、更に特任参事、参事の職務を追加するものである。
- (3) 学校法人淀之水学院 非常勤者等給与規則の一部改正 (3/31 理事会)  
 現在支給されている給与について、その内容や様式を追加し、わかりやすい給与規則を目指すものである。

今後、意見書面が提出されたときは、その意見書面を添付して、労働基準法第89条に基づく「就業規則変更届」を西野田労働基準監督署長あてに提出する。

#### 6. 経営改善計画の策定

令和元年度入学生246人の減少から立ち直り入学生徒数の回復は大きく進んでいるが、経常的な財政収支において大幅な年度支出超過となっているため、令和3年度の決算監査報告において、会計監査人から「経営改善計画の策定」の指摘を受けました。

また、令和4年10月19日の私学事業団からの学院経営診断では、「他の学校に比べて生徒に対する先生（ST比）や事務部門（SS比）の人員が多いこと、そのため「収入に対する人件費支出の割合（人件費比率）が多くなっていること」等の指摘を受けました。

これを受けて、実質の経常収支差額等がマイナスであることから、中途退学者の抑制対策、教職員の効率化、特待奨学費支出の計画的な見直し、など収入財源の確保と、健全な支出に努めるとして次の4項目の経営改善計画を令和5年3月29日理事会にて策定しました。

- 第1 学校法人淀之水学院 経営改善計画の概要
- 第2 令和5年度人件費支出の削減計画 及び 教育研究経費支出ほかの削減計画
- 第3 クラブ活動等指導手当及び実費請求に関する実施要領の改正
- 第4 淀之水学院 特待奨学金規程 の改正